

建築条件なし売地

RECOMMEND LAND

LAND SCAPE | 区画図



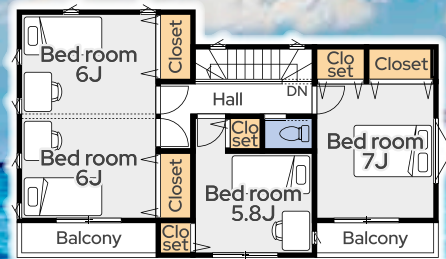
成約御礼

REFERENCE PLAN | 参考間取タイプ

4LDK ■建物参考面積/108.06㎡(32.68坪)
■建物参考価格/2,200万円(税込)



Image Photo



2F

葉山町堀内

JR横須賀線「逗子」駅バス7分「風早橋」停歩2分

土地面積:
168.83㎡(51.07坪)
(セッバック2.61㎡含む)

PICK UP POINT | おすすめポイント

敷地広々
51.07坪

好きな
ハウスメーカーで
建築可能

開放感良好

森戸海岸まで
約800M

担当者より
一言！

人気の葉山エリアに建築条件なし売地が登場しました！
森戸海岸まで徒歩10分。葉山マリーナへ車で約5分！
近隣にはお洒落なカフェやレストランが多く点在した
葉山らしいシーサイドライフを満喫できる好立地です。
現地西側は隣地通路のため角地のような開放感があります。

LIFE INFORMATION | 周辺施設のご案内

- | | | | |
|----------|------------|-------------------|--------------|
| ■なかよし広場 |約240M | ■京急ストアもとまちユニオン葉山店 |約600M |
| ■葉山堀内郵便局 |約650M | ■クリエイトS・D葉山堀内店 |約700M |
| ■森戸海岸 |約800M | ■京急ストア葉山店 |約1,600M |
| ■葉山小学校 |約800M | ■南郷中学校 |約2,800M |

PROPERTY | 物件概要

- 所在/三浦郡葉山町堀内718-4
- 交通/JR横須賀線「逗子」駅バス7分「風早橋」停歩2分
- 販売/全1区画
- 土地権利/所有権
- 地目/雑種地
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第一種住居地域
- 最適用途/住宅用地
- 公法制限/第1種高度地区、第22条区域、葉山町まちづくり条例
- 建ぺい率/60%
- 容積率/160%
- 現況/駐車場
- 引渡条件/相談
- 引き渡し時期/相談
- 接道状況/北側約3.4M(公道)
- 設備/公営水道・公共下水・都市ガス(宅地内引込なし)
- 備考/建築時セッバック約2.61㎡要。※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。



販売現地



前面道路

