

売マンション

RECOMMEND MANSION

ライオンズプラザ井土ヶ谷番館 / 10階

横浜市南区井土ヶ谷下町

京急本線「井土ヶ谷」駅徒歩4分



Coming Soon...

Coming Soon...

Coming Soon...

Coming Soon...

Coming Soon...

販売現地

ACCESS MAP



CAR NAVI INFO.

「横浜市南区井土ヶ谷下町46-3」

! FLOOR PLAN | 間取タイプ

2LDK

- ! 専有面積 / 60.75㎡ (18.37坪)
- ! バルコニー面積 / 7.31㎡ (2.21坪)
- ! ルーフバルコニー面積 / 37.50㎡ (11.34坪)

! PRICE | 販売価格

3,680万円

! PICK UP POINT | おすすめポイント

駅徒歩
4分

最上階
角部屋

10階
ルーフ
バルコニー付

室内
綺麗です

担当者より
ひと言!

駅徒歩4分の好立地に登場! 最上階角部屋!
広々としたルーフバルコニー! 開放感・陽当たり良好な住空間。
スーパーまで約140Mやコンビニまで
約170Mなど周辺施設も充実しています。

! LIFE INFORMATION | 周辺施設のご案内

- ! マルエツ井土ヶ谷店 約140M
- ! マツモトキヨシmatsukiyoLAB井土ヶ谷駅前店 約230M
- ! セブンイレブン横浜井土ヶ谷下町店 約170M
- ! 横浜南郵便局 約280M
- ! サミットストア井土ヶ谷店 約190M
- ! 南太田小学校 約680M
- ! 井土ヶ谷公園 約200M
- ! 蒔田中学校 約500M

! PROPERTY | 物件概要

- 所在 / 横浜市南区井土ヶ谷下町46-3
- 交通 / 京急本線「井土ヶ谷」駅徒歩4分
- 規模・構造 / 鉄筋コンクリート造10階建て10階部分
- 総戸数 / 67戸
- 築年月 / 1990年2月
- 現況 / 空室
- 引渡 / 相談
- 土地権利 / 所有権
- 都市計画 / 市街化区域
- 用途地域 / 商業地域
- 管理形態 / 全部委託
- 管理方式 / 日勤
- 施工会社 / (株)黒川建設
- 管理会社 / (株)大京アステージ
- 修繕積立金 / 8,630円/月※2025年8月分から13,970円/月に改定。
- 管理費 / 15,100円/月
- 駐車場 / 空き無
- 駐輪場 / 空き有
- 無料
- 設備 / 公営水道・公共下水・都市ガス
- 備考 / ペット飼育不可。※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。



神奈川県知事(1)第31696号(公社)神奈川県宅地建物取引業協会(公社)全国宅地建物取引業保証協会



WEB SITE

株式会社GoodHomes 〒249-0006 神奈川県逗子市逗子4丁目1番1号

046-876-5217

FAX 046-876-5227 E-mail info@goodhomes.co.jp

