

# 建築条件なし売地 (古家あり)

## RECOMMEND LAND

LANDSCAPE | 区画図



# 横須賀市ハイランド2丁目

京急久里浜線「YRP野比」駅徒歩16分

京急久里浜線「京急久里浜」駅バス15分「ハイランド二丁目」停歩1分

PRICE | 土地価格

**2,480**万円 | 土地面積  
221.97m<sup>2</sup>(67.14坪)

PICK UP POINT | おすすめポイント

建築条件  
なし

敷地広々  
67.14坪

前面道路  
安心の  
歩道付き

住環境良好

担当者より  
ひと言!

敷地広々67.14坪!開放感良好な永住地。  
駅徒歩圏&バス停まで1分の好立地に登場いたしました。  
綺麗に区画整理された街並みの中にあり整然とした景観が魅力。  
コンビニやスーパーなど周辺施設も充実した暮らしやすいエリア。  
建築条件なしのため、お好きなハウスメーカーで建設可能です。

LIFE INFORMATION | 周辺施設のご案内

- ファッションセンターしまむら野比店.....約100M
- ハイランド2丁目公園.....約130M
- ミニストップ横須賀野比店.....約460M
- ノジマ野比店.....約500M
- ハックドラッグ野比店.....約800M
- FUJIスーパー野比店.....約850M
- 栗田小学校.....約600M
- 野比中学校.....約1,400M

PROPERTY | 物件概要

- 所在/横須賀市ハイランド2丁目8-12
- 交通/京急久里浜線「YRP野比」駅徒歩16分、京急久里浜線「京急久里浜」駅バス15分「ハイランド二丁目」停歩1分
- 販売/全1区画
- 土地権利/所有権
- 地目/宅地
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 最適用途/住宅用地
- 公法制限/宅地造成規制法
- 建ぺい率/40%
- 容積率/80%
- 現況/古家あり(木造2階建て139.80m<sup>2</sup>、昭和55年6月築)
- 引渡/即可
- 接道状況/北側公道幅員約12Mに約15.3M接道
- 設備/公営水道・公共下水・都市ガス
- 備考/※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。



CAR NAVI INFO. 「横須賀市ハイランド2丁目8-12」



WEB SITE