

売マンション

RECOMMEND MANSION

サンパルク650 C街区5号棟 / 308号

海老名市杉久保北4丁目

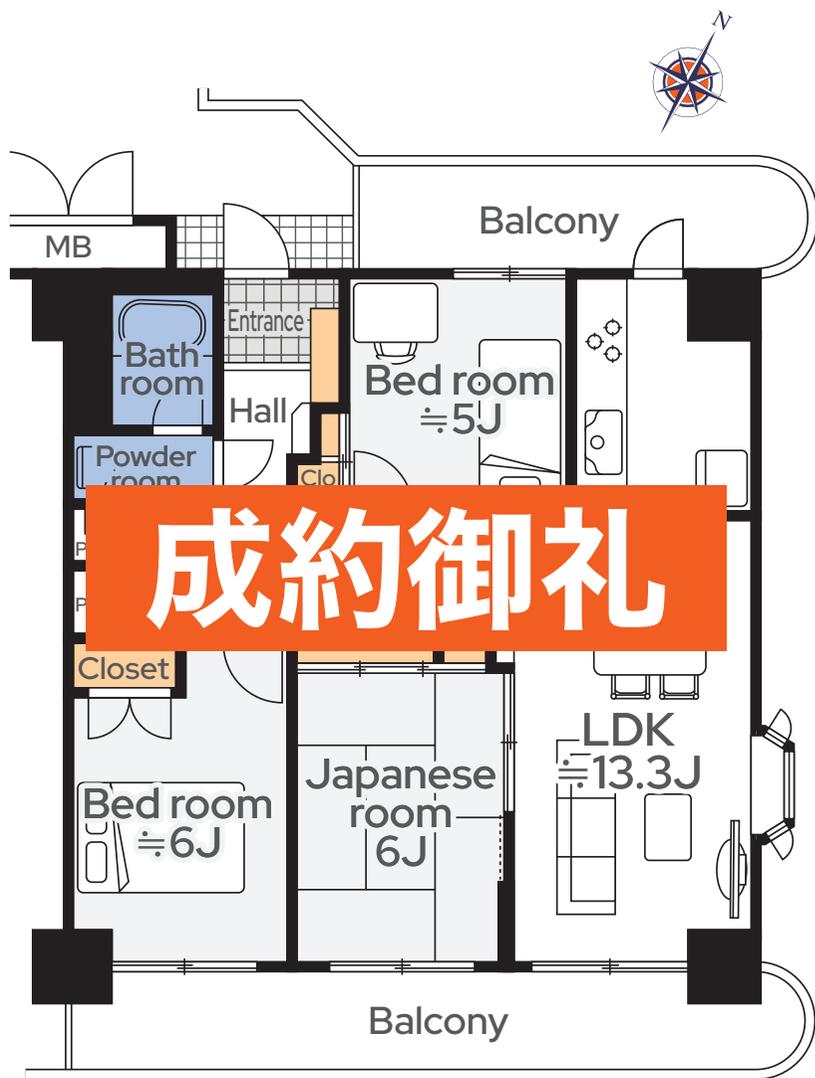
相鉄本線・小田急小田原線「海老名」駅バス13分
「サンパルク650」徒歩1分



販売現地



リビング



成約御礼

! FLOOR PLAN | 間取タイプ ! PICK UP POINT | おすすめポイント

3LDK

! 専有面積 / 71.40㎡ (21.59坪)
! バルコニー面積 / 20.50㎡ (6.20坪)

ペット
飼育可

南東
角部屋

ダブル
バルコニー

ペット
飼育可!
飼育細則有り

平置き
駐車場
空き有り!

周辺施設
充実

バス停まで
徒歩1分

担当者より
一言!

明るい角部屋! ゆったり設計3LDKのマンションが登場。
東南向きの3部屋に渡る広々バルコニーが魅力的な暮らしやすい住空間。
小学校が目の前&スーパーまで約230Mとご家族みんなが嬉しい住環境です。

! PROPERTY | 物件概要

■ 所在 / 海老名市杉久保北4丁目3-5 南えびな杉久保サンパルク650 C街区5号棟 ■ 交通 / 相鉄本線・小田急小田原線「海老名」駅バス13分「サンパルク650」徒歩1分 ■ 専有面積 / 71.40㎡ (21.59坪) ■ バルコニー面積 / 20.50㎡ (6.20坪)
■ 間取 / 3LDK ■ 規模・構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造11階建て3階部分 ■ 総戸数 / 80戸 ■ 築年月 / 平成元年7月築
■ 現況 / 空室 ■ 引渡 / 現況渡し ■ 土地権利 / 所有権 ■ 都市計画 / 市街化区域 ■ 用途地域 / 第二中高層住居専用地域
■ 管理形態 / 全部委託 ■ 管理方式 / 日勤 ■ 施工会社 / 相鉄建設(株) ■ 管理会社 / (株)相鉄リビングサポート
■ 修繕積立費 / 6,160円/月、全体修繕積立金93万円 ■ 管理費 / 10,800円/月、全体管理費710円/月
■ その他の費用 / 組合運営費 500円/月 ■ 管理費等の月額合計 / 18,263円/月 ■ 駐車場 / 空有り 6,000~8,000円/月
■ バイク置き場 / 空有り 1,000円/月 ■ 駐輪場 / 一住戸一区分画有: 無償 ■ 設備 / 公営水道・公共下水・都市ガス
■ 備考 / 耐震基準適合証明書取得可能。売主にてリフォーム施工は行っていません。買主様ご負担にて修繕を行っていただくことを大前提としてご案内ください。※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

! LIFE INFORMATION | 周辺施設のご案内

- 杉久保富谷児童公園 約200M
- ミニストップ海老名大谷店 約530M
- そうてつローゼン杉久保店 約230M
- 海老名サービスエリア(下り) 約900M
- セブンイレブン海老名杉久保店 約400M
- 杉久保小学校 目の前
- クリエイトS・D海老名杉久保店 約400M
- 大谷中学校 約1,500M



CAR NAVI INFO. 「海老名市杉久保北4丁目3-5」



WEB SITE