

全2棟／新築一戸建て

NEWLY BUILT HOUSE

逗子市桜山3丁目

JR横須賀線「東逗子」駅徒歩9分
東急逗子線「神武寺」駅徒歩13分

- 駅徒歩9分
- 明るい南道路
- 全居室6帖以上
- 周辺施設充実

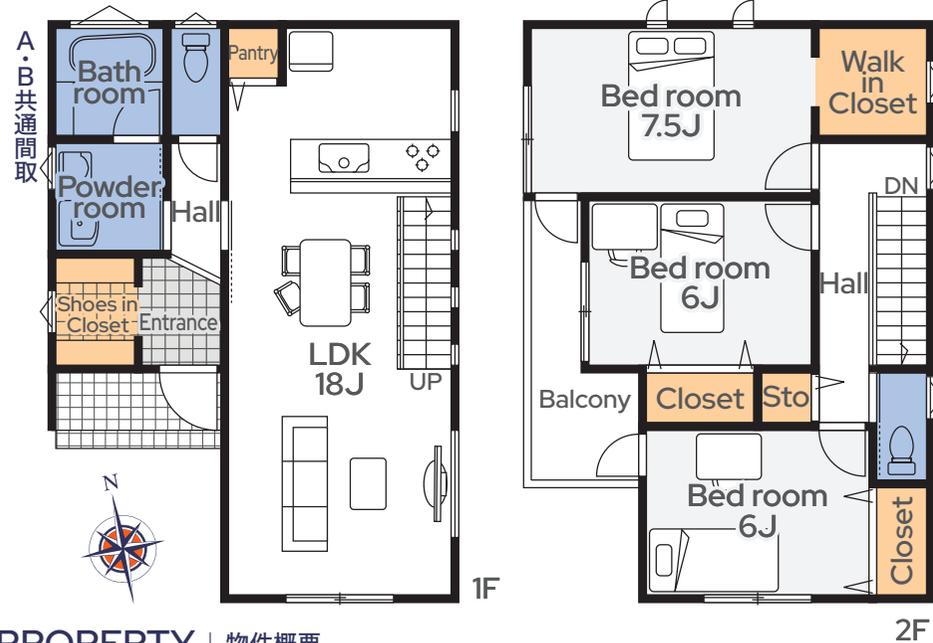
FLOOR PLAN | 間取タイプ A・B共通間取

2LDK+WIC+SIC+PANTRY

土地面積／A・B棟共通：100.19㎡(30.30坪)

建物面積／A・B棟共通：96.87㎡(29.30坪)

建築確認番号／A棟：第25KAK建確02414号 B棟：第25KAK建確02415号



PROPERTY | 物件概要

- 所在／逗子市桜山3丁目 ■交通／JR横須賀線「東逗子」駅徒歩9分、東急逗子線「神武寺」駅徒歩13分
- 土地権利／所有権 ■地目／宅地 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第一種住居地域
- 建ぺい率／60% ■容積率／160% ■構造／木造2階建て ■完成／2026年3月予定
- 現況／建築中 ■引渡／相談 ■設備／公営水道・本下水・都市ガス ■接道状況／区画図参照
- 備考／※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。※B棟は、契約後に着工になります。

PRICE | 販売価格

各 **5,180** 万円 (税込)

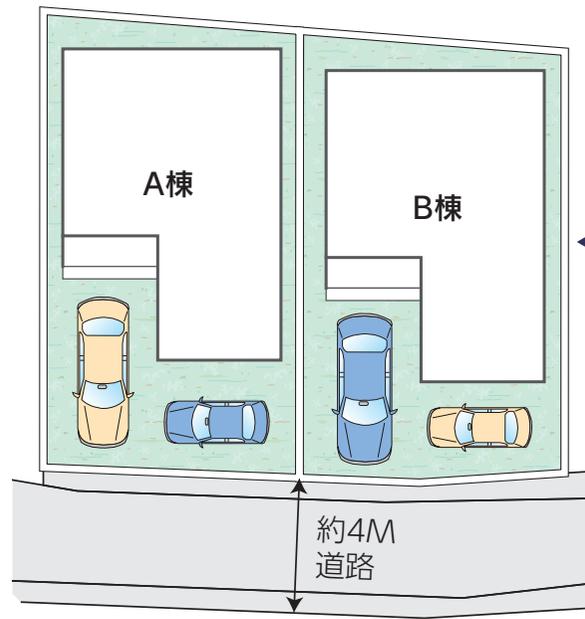
ZEH水準省エネ住宅

【高断熱】【高省エネ】
住宅借入金等特別控除の優遇あり。
[フラット35]S(金利Bプラン)利用可能

担当者より
ひと言!

駅徒歩圏の好立地に登場いたしました!

18帖のLDKは広々とした開放的なオープンキッチン。
スケルトンのリビングイン階段も魅力の邸宅です。



LIFE INFORMATION | 周辺施設のご案内

- 第一運動公園……………約 60M
- ユーコープかながわ桜山店…約 110M
- セブンイレブン逗子桜山3丁目店…約 290M
- ドラッグストアマツモトキヨシ東逗子店…約 630M
- ヨークフーズ東逗子店……………約 670M
- 逗子海岸海水浴場……………約 2,200M
- 沼間小学校……………約 820M
- 沼間中学校……………約 1,900M



※【A棟】イメージパースにつき実際とは異なる場合がございます



※【B棟】イメージパースにつき実際とは異なる場合がございます



株式会社GoodHomes 〒249-0006 神奈川県逗子市逗子4丁目1番1号

046-876-5217



神奈川県知事(1)第31696号(公社)神奈川県宅地建物取引業協会(公社)全国宅地建物取引業保証協会

WEB SITE

FAX 046-876-5227 E-mail info@goodhomes.co.jp